

Jaarverslag 2013/14, en vooruitblik 2014/15

In het seizoen 2013/2014 heeft het bestuur van de bewonersvereniging Buiksloterdijk zesmaal vergaderd. Tijdens de vergaderingen zijn de lopende ontwikkelingen besproken en zijn afspraken gemaakt met welke kwesties we ons actief wilden bemoeien. De Buiksloterdijk bevindt zich op een kruispunt van veel projecten en ontwikkelingen, waardoor we als bestuur met veel verschillende onderwerpen te maken hebben: sport in de buurt (DWV/Volewijckers), vernieuwing van het Floraparkbad, het Noorderpark, de waterhuishouding, maar ook onze eigen meer feestelijke activiteiten vanuit de feestcommissie. De verschillende onderwerpen zijn goed verdeeld tussen de 4 bestuursleden, waardoor ook tussen de vergaderingen door regelmatig via overleg- en klankbordgroepen, brieven, telefoontjes en het bijwonen van vergaderingen bestuursleden geprobeerd hebben om (de uitvoering van) plannen in positieve zin te beïnvloeden. Daarnaast prijzen we ons gelukkig met het feit dat ook individuele oplettende bewoners, en in het bijzonder de Damesbende, regelmatig zelf hebben geprobeerd in te grijpen als zaken mis dreigden te lopen, of aandacht hebben gevraagd voor ongewenste ontwikkelingen.

1. *Beheeroverleg Sportpark DVC Buiksloot*

In de zomer van 2013 hebben DWV en Volewijckers onder grote druk van het stadsdeel, besloten tot de vorming van een gezamenlijke vereniging DVC Buiksloot, en deze te concentreren op het sportveld Buiksloterbanne. Vanuit onze bewonersvereniging hebben we steeds als standpunt naar voren gebracht dat sport in de wijk en centraal in Noord belangrijk is en dat daarvoor sterke sportverenigingen noodzakelijk zijn. Dit besluit past daar goed bij. Er is vervolgens een beheergroep opgericht waar bewoners, vereniging, stadsdeel en toezicht samen de randvoorwaarden met elkaar hebben besproken. Vanuit de Bewonersvereniging Buiksloot zit Hans Bekker in de beheergroep, met Caroline Buijsman en Marieke Oomen als klankbord/plaatsvervangers. In de beheergroep zijn afspraken gemaakt over openingstijden van het sportpark en de kantine, en over zaken als verlichting en geluid. We hebben de indruk dat deze afspraken goed worden nagekomen.

2. *Bestemmingsplan en Planvorming CAN/Elzenhagen-zuid*

Nadat in het voorjaar van 2013 het bestemmingsplan Elzenhagen-zuid is vastgesteld, is duidelijk geworden dat er voorlopig geen geld is voor de verdere planontwikkeling – behoudens de ontwikkeling van de bebouwing rondom het nieuw aan te leggen metrostation. Naast een nieuw appartementengebouw, en een onderwijsgebouw voor een ROC en MAVO zijn er intussen ook wat andere voorzieningen (woonzorg, fitness centrum) gerealiseerd. Daarnaast is de atletiekbaan van ATOS vernieuwd, waardoor we ervan uit mogen gaan dat deze sportvoorziening voorlopig ‘in de buurt’ blijft. Nu met ingang van deze zomer de DWV-terreinen definitief worden afgestoten, is het zaak om het gebruik en toezicht op de vrijkomende velden goed in de gaten te houden. Een ‘prijsvraag’ heeft wel wat initiatieven opgeleverd voor kinderactiviteiten, hondenuitlaat en sport, maar wij maken ons als bestuur zorgen over de veiligheid en het toezicht. De laatste tijd bereiken ons signalen dat er in deze omgeving (weer) gedeald wordt. Samen met de Vereniging Ninteman en de Begeleidingscommissie van de

Zorgvoorziening in Elzenhagen Zuid, zullen we deze situatie in de komende tijd goed in de gaten houden, en aankaarten bij het stadsdeel.

3. *Nieuwbouw Floraparkbad*

In dezelfde periode dat het bestemmingsplan Elzenhagen-zuid werd voorbereid, is ook het besluit genomen voor handhaving van het Floraparkbad op dezelfde plek, en voor nieuwbouw. De uitvoering daarvan vindt in goed overleg met de omwonenden plaats, en is inmiddels ver gevorderd. We hopen dat het volledig vernieuwde Noorderparkbad in het voorjaar van 2015 opgeleverd zal worden, en dat dan het buitenzwembad ook weer gebruikt kan worden. Tot dat moment blijft het oude zwembad in gebruik. Bij het nieuwe Noorderparkbad komt ook een nieuwe horecavoorziening.

4. *Dijk 270: Van jeugdhonk naar café annex ijssalon*

In de zomer van 2013 is, na de sluiting van het jeugdhonk, op nummer 270 een buurtcafé gestart met ijs, terras, café-functie, afhaalmaaltijden en incidentele activiteiten voor de buurt (WK Brazil, korte films). Combiwell heeft daarvoor een beroep gedaan op een actieve horeca-ondernemster (Roos) die zich in het eerste jaar aardig bewezen heeft.

5. *Wijziging huurcontract overtuintjes*

Deze zomer kregen alle huurders van percelen aan de overzijde van de Buiksloterdijk (oostzijde) bericht dat de Gemeente zich beraadt op de verhuur van openbaar groen, en daarom opnieuw kijkt naar de bestaande huurcontracten. Voor de huurders van deze percelen betekent dit dat ze voorlopig geen huur meer hoeven betalen.

6. *Parkeerplaatsen*

Bij terugkeer van de zomervakantie in 2013 bleek een van de huurders van een overtuintje het gepachte perceel wel wat erg grondig te hebben vernieuwd, en tegelijk bij de nieuwe inrichting twee parkeerplaatsen aan de overzijde 'meegenomen' te hebben. Verschillende bewoners – en uiteraard de Damesbende - namen hierover contact op met het stadsdeel en met de bewonersvereniging. Omdat het hier ging om onttrekking aan de openbare ruimte hebben we als Bewonersvereniging het stadsdeel hierop enkele malen scherp aangesproken, waarna de oude situatie min of meer is hersteld.

7. *Beschermd stadsgezicht*

Op 3 maart 2014 hebben de minister van OCW en van Infrastructuur en Milieu Amsterdam-Noord aangewezen als beschermd stadsgezicht. Overweging daarvoor is dat het bijzondere karakter van de structuur en architectuur van de tuindorpen nog altijd duidelijk herkenbaar is, en voor de toekomst behouden moet blijven. Bestemmingsplannen en bouwaanvragen zullen voortaan in overeenstemming moeten zijn met dit besluit.

8. *Geluidhinder/geluidsschermen Nieuwe Leeuwarderweg*

De verdiepte aanleg en verbreding van de Nieuwe Leeuwarderweg heeft bepaald niet geleid tot vermindering van de geluidshinder. Met name de bewoners langs de Adelaarsweg, maar ook dijkbewoners, hebben flink last van verkeerslawaaï. Het stadsdeel heeft aangegeven dat ze, in ieder geval langs ons deel van de Nwe Leeuwarderweg, nieuwe geluidsschermen zullen plaatsen. Met name de Damesbende houdt dit goed in de gaten, en dringt regelmatig aan op actie. Naar hun oordeel zullen de nieuw geplande geluidsschermen te laag zijn om voldoende effect te hebben.

9. *Noorderpark*

In het najaar van 2013 heeft het Stadsdeel de zienswijzen besproken die van zeer veel kanten waren ingediend op het bestemmingsplan. Een belangrijk element dat daarbij werd overgenomen was de geluidsnorm voor festiviteiten die in het Noorderpark gehouden mogen worden. Daarnaast heeft de politie aangegeven dat het te gevaarlijk is om festivals te houden, in verband met de aanleg van de verdiepte Nwe Leeuwarderweg. Hierdoor zal het 'evenemententerrein' dat gepland is in het Volewijkerpark-west, een veel beperktere functie krijgen. Daarnaast hebben de Bewonersvereniging Buiksloot en de Vrienden van het Noorderpark gezamenlijk een pleidooi gehouden voor het verplaatsen van de geplande nieuwe noordelijke fiets/voetgangersbrug over het NH kanaal. Voordeel van deze meer zuidelijke ligging is dat de nieuwe brug beter aansluit op het middelste viaduct over de S116, en de bomenkap beperkt kan worden. Tot onze verrassing bleek de stadsdeelraad, na onze bijdrage in de insreekronde, unaniem bereid dit voorstel over te nemen. Er wordt nu gewerkt aan een ontwerp voor een hoge vaste brug, op ruim 7 meter boven het kanaal. De uitwerking van dit nieuwe voorstel zal begin september 2014 besproken worden in de Klankbordgroep Noorderpark. We zullen er goed op letten dat de uitwerking in overeenstemming is met het besluit van de Stadsdeelraad, en dat de bomenkap inderdaad beperkt blijft tot het in dat besluit genoemde aantal. Ondanks uitspraken van toenmalig stadsdeelwethouder Diepeveen, verwachten wij niet dat er nog een tweede voetgangersbrug over het NH kanaal zal komen...

10. Communicatie en samenwerking met Damesbende en feestcommissie

Dankzij de inzet van Jan Smit wordt de informatie op de website regelmatig actueel gehouden. We hebben echter de indruk dat de website niet vaak geraadpleegd wordt door bewoners. Daarom blijven we doorgaan met het verzamelen van emailadressen, zodat we nieuwe berichten regelmatig per email kunnen aankondigen, met verwijzing naar de website. Misschien dat samenwerking met het krantje van de Damesbende (dat nu uitsluitend verspreid wordt aan de oostzijde van de draaibrug) ook een goede mogelijkheid is om de berichtgeving te verbeteren. Daarnaast valt op dat de feestcommissie en het bestuur van de bewonersvereniging volstrekt gescheiden van elkaar opereren. Het zou goed zijn om de onderlinge communicatie te verbeteren, zodat we in voorkomende gevallen sneller kunnen inspelen op bijzondere gebeurtenissen.

11. Overige zaken

Geen dijk zonder water. Rondom de Buiksloterdijk zijn onderhoud van het NH-kanaal en van de achtersloot, 'dag'recreanten/schepen langs het kanaal en functioneren van de afwatering en riolering, regelmatig weerkerende onderwerpen. Omdat bij deze zaken vier verschillende instanties betrokken zijn (Waternet, Stadsdeel, Hoogheemraadschap, Provincie) is het niet altijd direct duidelijk voor welk onderwerp je waar moet zijn. Bovendien werken de verschillende instanties ook regelmatig langs elkaar heen.

Het afgelopen jaar is opnieuw gebleken dat het NH kanaal wel degelijk een belangrijke vaarfunctie vervult – vooral nu deze winter de Zaan enige maanden dicht gaat voor onderhoud. Niet voor niets dat er dit jaar uitgebreid werk is gemaakt van vernieuwing van de beschoeiing. Het zou goed zijn dat er in het komend jaar eens een grondige schoonmaakbeurt van de achtersloot plaatsvindt, zowel aan de oost- als westzijde, zodat deze niet ongemerkt dichtslibt en zijn functie (officieel is het openbaar vaarwater!) goed kan blijven vervullen.

Buiksloot, 22 augustus 2014.

Namens het bestuur,

Pieter Hetteema

(voorzitter)