

Jaarverslag 2018/19 bewonersvereniging Buikslot, vooruitblik 2018/19

In het seizoen 2018/2019 heeft het bestuur van de bewonersvereniging zes maal vergaderd. Vanuit het bestuur hebben de verschillende bestuursleden regelmatig contact gehad met ambtenaren van de Gemeente, de bestuurscommissie Noord, voorlichtingsbijeenkomsten bijgewoond en samen met andere bewonersorganisaties in Noord invloed proberen uit te oefenen op de nieuwbouwplannen voor Elzenhagen-zuid. In vogelvlucht een overzicht van de onderwerpen die dit jaar aan de orde zijn geweest:

1. **Parkeerbeleid:** in juli 2018, direct na de invoering van het nieuwe Parkeerbeleid in omringende buurten, hebben veel dijkbewoners bij het stadsdeel geklaagd over de parkeeroverlast die ontstond. Binnen 14 dagen zijn we het overleg gestart met Saskia Groenewoud en haar ambtenaren. Nadat de gemeente eerst aangaf dat we geduld moesten hebben, dat ze zouden ‘monitoren’ en dat aanpassing niet eerder dan zomer 2019 mogelijk was, begonnen ze in het overleg van september al wat bij te draaien. Toen we vervolgens in oktober de resultaten presenteerden van een eigen parkeerenquête (waaruit bleek dat ruim 80% van de Marjoleinbuurt, Buiksloterdijk en Nintemanbuurt voor betaald parkeren is), bleek aanpassing toch sneller te kunnen. Sinds *22 januari 2019* is ook op de dijk betaald parkeren ingevoerd. Iedere bewoner krijgt maximaal 2 vergunningen en betaalt daarvoor jaarlijks € 35 (1^e auto) of € 45 (2^e auto). Buiten het ‘eigen’ gebied moet betaald worden. Het parkeertarief is € 1,30 en geldt tussen 9 – 19 uur. De bezoekersregeling (max. 30 uur per maand voor half tarief) wordt ‘ruimhartig’ genoemd. We zijn blij dat de gemeente zo snel bijgedraaid is – al hadden ze deze heisa natuurlijk best kunnen voorzien...*Waar we nog wel over willen spreken is de gebiedsindeling: omdat de Buiksloterdijk als een apart gebied (9a en 9b) onhandig is ingedeeld bij andere, grotere gebieden.*
2. Half november 2018 kregen alle bewoners een brief van de gemeente dat het **Oudjaarsvuur van Floradorp** niet doorgaat ‘omdat de bewoners zich niet aan de afspraken hadden gehouden, en geen vergunning hebben aangevraagd’. Samen met enkele actieve dijkbewoners hebben we 2 dagen later gesproken met stadsdeelvoorzitter Erna Berends en haar veiligheidsadviseur. We hebben duidelijk gemaakt dat we een herhaling van de relletjes van 2003 vreesden, en hebben onze ‘verbazing’ uitgesproken dat wij als dijk niet bij het overleg met Floradorp betrokken zijn. Die middag kwamen spontaan enkele Floradorpers langs bij mw.Berends, om bezwaar te maken. Daarna hebben wij vanuit de Buiksloterdijk zelf contact gezocht met enkele Floradorpers. Vervolgens bleek het stadsdeel toch bereid om water bij de wijn te doen. In een gezamenlijk overleg met enkele Floradorpers en dijkbewoners heeft het stadsdeel alsnog een vergunning verstrekt. Zo kon het oudjaarsvuur toch doorgaan. Met dank aan de actieve bewoners van de dijk - en aan enkele redelijke doorzetters van Floradorp.
3. Na de start van de **NZ-lijn** in de zomer van 2018 duurde het tot eind november voordat de entree vanaf de Noorderparkzijde ‘klaar’ was. Voor de gemeente was dat aanleiding om een feestelijke opening te organiseren. Enkele bewoners zijn daar naartoe geweest. Maar ècht klaar is de entree nog steeds niet – als je naar de beperkte omvang van de fietsenstalling en de overvloedige aanwezigheid van onkruid en struikgewas langs de route kijkt...

4. In het najaar van 2018 heeft een dijkbewoner (Henricke van Hoorn) het initiatief genomen voor een **BuurtAED** voor de Buiksloterdijk en Nintemanbuurt (tussen draaibrug en Nwe Leeuwarderweg), voor het geval iemand in de buurt een hartstilstand krijgt. Dit gebeurt in samenwerking met de Hartstichting en met steun van Philips. Samen met de Nintemanbuurt hebben vervolgens ca 40 bewoners een bijdrage van € 40 beschikbaar gesteld, waardoor de BuurtAED er kon komen. Eind januari 2019 is de BuurtAED geplaatst aan de openbare weg (bij de woonboot op nr 205) en vond er een feestelijke inwijding plaats. Vervolgens hebben we, samen met de Nintemanbuurt en met de Roze Tanker, in juni een reanimatietraining georganiseerd waaraan in totaal 18 mensen hebben deelgenomen. Alle deelnemers gaven aan dat ze veel hebben opgestoken van deze training, die verzorgd werd door een gecertificeerde trainer. Misschien ook iets voor de andere zijde van de Buiksloterdijk?
5. Bij de planvorming van Elzenhagen-zuid heeft de gemeente de **Krijtmolen** plechtig beloofd rekening te houden met de 'Molenbiotoop' – om te zorgen dat de molen voldoende wind vangt en kan blijven draaien. Eind augustus 2018 verrezen de eerste wooneenheden van Startblok Elzenhagen. Toen de Krijtmolen de hoogte liet controleren, bleken deze gebouwen te hoog te worden, in strijd met het bestemmingsplan. De ambtenaren rekenden het na, schrokken- en gaven hun fouten toe. **Fouten** – want ook veel andere gebouwen zouden te hoog worden. De gemeente belooft dat de nog niet gerealiseerde gebouwen worden aangepast - maar de bouw van Startblok Elzenhagen is 'gewoon' afgemaakt. Vervolgens begon het touwtrekken. De gemeente wil onderzoek laten doen naar de effecten voor de molen. Het molenbestuur wil aanpassing van de gebouwen aan de norm van de molenbiotoop, en wil dat de gemeente zich voortaan houdt aan haar eigen regels. Na veel druk van gemeentezijde overlegt de Krijtmolen nu toch met de gemeente over de opzet van een wind-onderzoek, maar soepel verloopt dat niet. Belangrijkste strijdpunt is dat de gemeente de huidige situatie (d.w.z.inclusief de te hoge bomenrij langs het kanaal) als uitgangspunt wil nemen voor de meting, waardoor vrijwel elke verandering na kap van de bomen, een verbetering is
6. Het **Noorderpark** is het afgelopen jaar verder ontwikkeld, met name na de realisatie van de nieuwbouw van het Noorderparkbad_ en de aanleg nieuwe brug over het Noordhollandsch kanaal.
 - a. De gemeente heeft in 2018 extra werk gemaakt van verdere vernieuwing en van onderhoud van het Noorderpark. De laatste tijd laat de uitvoering echter te wensen over – er wordt nog nauwelijks gemaaid in delen van het Volewijkerparkje West en op het eilandje tussen het Volewijkerparkje en de Buiksloterdijk. Tijd om weer aan de bel te trekken!
 - b. Met de vernieuwing van het Noorderpark zijn er wel brede asfaltpaden aangelegd en heel wat bomen gesneuveld. Wij willen beter inzicht in het aantal gekapte bomen, en volledige herplant van alle verdwenen bomen.
 - c. In verband met de start van de NZ-lijn is de oprit van het voormalige Volewijkerparkje (West) naar de Johan van Hasseltbrug/Metrostation Noorderpark volledig vernieuwd. In het overleg met de gemeente blijven wij aandringen op een veiliger oversteek over de Johan van Hasseltweg.
 - d. De overlast van bootjes aan de overzijde van het Noordhollandsch kanaal) lijkt nu definitief voorbij. In plaats daarvan zijn er in de zomer van 2018 en het

- voorjaar van 2019 nogal wat 'recreatieve activiteiten' geweest op het haveneilandje van WSV De Waterkering, die overlast veroorzaakten. Als Bewonersvereniging hebben we in april/mei een snelle enquête gehouden en op basis daarvan een brief aan de WSV gestuurd met verzoek om overleg om de overlast te beperken. Daarnaast is de gemeente bezig met een poging om de spelregels voor het gebruik van dit (schier)eiland duidelijk te maken, maar die boodschap is nog niet angekommen. Desondanks is het in de praktijk op dit moment wel wat rustiger – vooral omdat veel booteigenaren op stap zijn.
- e. In het najaar van 2018 werd bekend dat de zendmast (die nu op de hoek Wingerdweg/Sneeuwbalweg staat) niet verplaatst wordt naar de rand van de zwaairom omdat hierdoor het parkbeeld wordt aangetast. Dat scheelt weer een bezwaarprocedure. Blijft wel opletten waar deze nu naartoe gaat.

7. Elzenhagen-zuid.

- Sinds 2016 houden we ons vanuit ELZO, samen met de bewonersorganisaties van de Nintemanbuurt, Elzenhagen-Noord en Loenermark actief bezig met de **nieuwbouw in Elzenhagen-zuid**. Ook al zijn we niet tevreden over het resultaat, toch is het wel gelukt om enkele scherpe kantjes van het Stedenbouwkundig Plan te verzachten: de woningbouw wordt beperkt van 2200 naar max. 1800 woningen, de groenstrook langs het Noordhollandsch kanaal ('groene scheg') is van 50 naar 70 meter verruimd, er is meer ruimte voor groen gekomen in de Zuidbuurt, en het aantal wooneenheden van 'Startblok Elzenhagen' wordt beperkt van 686 naar ca 550 wooneenheden voor jongeren en statushouders (50/50). Daar staat tegenover dat de gemeenteraad geen gehoor heeft gegeven aan ons pleidooi voor huisvesting van de v.o.-school en de moskee elders in Noord. Daarom hebben we als Bewonersvereniging, samen met ruim 40 andere organisaties en veel omwonenden, in februari een zienswijze ingediend waarin we opnieuw pleiten voor:
 - Vermindering van het aantal woningen van 1800 naar ca 1250, vooral in de Zuidbuurt (om meer ruimte te maken voor groen) en in de Singelstrook (vanwege geluidhinder en fijnstof);
 - Minder bovenwijkse voorzieningen om meer ruimte te maken voor groen
 - Behoud van de volledige groene zone van 100 m langs het NH-kanaal
 - Meer ruimte voor groen en spelen, en volledige herplant van alle bomen
 - Beperken van de verkeersdruk op de Elzenhagensingel en botonde door de Waddenwegroute te handhaven.
- Het afgelopen jaar kwamen we erachter dat de gemeente voor het aanleggen van een 'Dijkpark' een strook van ca 15 meter wil afsnoepen van de bossages, fietspad en rijweg van de Nieuwe Purmerweg (NPW). In het Stedenbouwkundig Plan is daar geen woord over te lezen, maar de gemeente verwijst naar tekeningen (schetsen) waar dat op te zien zou zijn. Deze vorm van 'landje pik' maakt het onvermijdelijk dat het huidige fietspad gaat verdwijnen – en natuurlijk zeggen verkeerskundigen dan 'dat dat geen enkel probleem is'. We hebben deze kwestie hoog opgespeeld, en in ieder geval gepleit voor het eerder afsluiten van de Buikslotermeerdijk voor auto's, zodat er geen doorgaand autoverkeer meer mogelijk is, en de NPW wat meer autoluw wordt. Intussen blijven we echter ook alert op de verdere uitwerking, en voeren we de druk op om de Waddenweg als noord-zuidroute voor auto's te behouden, zodat er niet te veel autodruk op de

- botonde en Elzenhagensingel ontstaat. Of dat lukt, is maar de vraag.
- De uitvoering van de bouw van is inmiddels gestart. Startblok Elzenhagen is nu in vijf tamelijk hoge gebouwen ondergebracht, waarvan de eerste drie niet voldoen aan de molenbiotoop (zie elders). Binnenkort start de bouw van het nieuwe clubgebouw van ATOS.
 - Intussen is het alweer vele maanden geleden dat we vanuit de Bewonersvereniging, ELZO en als individuele bewoners een zienswijze hebben ingediend tegen het concept-bestemmingsplan. Kennelijk heeft de gemeente moeite om de juiste argumenten te vinden voor het verdedigen van deze plannen. Wij wachten rustig af.
8. Samen met de Nintemanbuurt hebben we vorig jaar met de gemeente afspraken gemaakt over de **vervanging van de populieren op de Buikslotermeerdijk**, door een ‘gemengd boeket’ van Amerikaanse eiken, Robinia’s, Linden, Walnoot-bomen, Elsen, tamme Kastanjes en Appelbomen. Inmiddels zijn de populieren gekapt en direct daarna de nieuwe bomen geplant. Twee telefoontjes naar de juiste mensen, en wat complimenten – soms kan het snel gaan.
9. **Samenstelling bestuur**: door persoonlijke omstandigheden heeft ons trouwe bestuurslid Jan Bijer moeten besluiten om zijn bestuurslidmaatschap neer te leggen. Inmiddels heeft Jan van Liebergen zich aangemeld als kandidaat, en al enkele vergaderingen meegedaan. Nog steeds kunnen we overigens versterking gebruiken. Daarom roepen we bij deze kandidaten op zich te melden bij Marieke Oomen (nr. 280) en/of bij mij (nr. 220). Vooral op het gebied van secretariaat kunnen we wel wat versterking gebruiken!
10. De penningmeester heeft dit jaar een begin gemaakt met de **automatische incasso van de contributie**. Inmiddels doen zo’n 80 leden hieraan mee. Dat is niet genoeg om alle lopende kosten te dekken, dus we teren langzaam in! Bij de uitnodiging zit een incasso-formulier. We hopen dat u, als u dit nog niet gedaan hebt, alle verplichte velden invult, dit ondertekent, en meeneemt als u op de Jaarvergadering komt, of een scan maakt met ondertekening en als attachment opstuurt naar info@buiksloterdijk.org (of rechtstreeks in de bus doen bij de penningmeester, Jan Smit op nr 176).
11. De Feestcommissie is dit jaar weer lekker actief geweest en zal ter vergadering mondeling verslag doen. Dan zullen we ook horen welke nieuwe ideeën er zijn voor volgend seizoen.
12. Vorig jaar is gesleuteld aan de **website**. De homepage is vernieuwd en ziet er sindsdien overzichtelijker uit. Omdat de Damesbende langzaamaan haar Nieuwsbrief afbouwt zullen we voortaan vaker via de email korte nieuwsberichten verzenden, die vervolgens weer verwijzen naar wat langere artikelen en nota’s op de website. We hopen dat we zo de communicatie wat kunnen versnellen en verbeteren.

Amsterdam, augustus 2019.

Namens het Bestuur van de Bewonersvereniging Buiksloot,

Pieter Hetteema (voorzitter) , Alvaro Manzanares, Marieke Oomen, Kees Alberts, Jan Smit (penningmeester), Jan Bijer (tussentijds teruggetreden).