

Jaarverslag 2017/18 bewonersvereniging Buikslot, vooruitblik 2018/19

In het seizoen 2017/2018 heeft het bestuur van de bewonersvereniging zes maal vergaderd. Vanuit het bestuur hebben de verschillende bestuursleden regelmatig contact gehad met ambtenaren van de Gemeente, de bestuurscommissie Noord, voorlichtingsbijeenkomsten bijgewoond en samen met andere bewonersorganisaties in Noord invloed proberen uit te oefenen op de nieuwbouwplannen voor Elzenhagen-zuid. In vogelvlucht een overzicht van de onderwerpen die dit jaar aan de orde zijn geweest:

1. Het Noorderpark is het afgelopen jaar verder ontwikkeld, met name na de realisatie van de nieuwbouw van het Noorderparkbad en de aanleg nieuwe brug over het Noordhollandsch kanaal.
 - a. De gemeente maakt extra werk van verdere vernieuwing en het onderhoud van het Noorderpark. Over deze plannen is in april een voorlichtingsbijeenkomst belegd met de ontwerper, Adriaan Geuze. De uitvoering laat echter hier en daar te wensen over – en dat steken we niet onder stoelen of banken in het overleg met de gemeente.
 - b. In verband met de start van de NZ-lijn is de oprit van het voormalige Volewijkerparkje (west) naar de Johan van Hasseltbrug/Metrostation Noorderpark volledig vernieuwd. In het overleg met de gemeente blijven wij aandringen op een veiliger oversteek over de Johan van Hasseltweg.
 - c. De Noorderparkkamer wordt nu gehuurd door een nieuwe eigenaar (HotmamaHot) die dit gebouw nu actief gebruikt als restaurant (Pompét). In de weekends worden er regelmatig optredens georganiseerd. Restaurant, cafe en optredens zorgen voor een hoop levendigheid in het park.
 - d. Twee zaken die in het recente verleden speelden (aanleg van een heg rondom de zwaairom en overlast van bootjes aan de overzijde van het Noordhollandsch kanaal) lijken nu definitief voorbij.
 - e. Daarnaast werd recent bekend dat de zendmast (die nu op de hoek Wingerdweg/Sneeuwbalweg staat) niet verplaatst wordt naar de rand van de zwaairom omdat hierdoor het parkbeeld wordt aangetast. Dat scheelt weer een bezwaarprocedure. Blijft wel opletten waar deze nu naartoe gaat.
 - f. Dankzij de oplettendheid van de Damesbende is afgelopen winter snel ingegrepen toen tientallen fietsers onderuit gingen op het talud naar het fiets/voetgangersviaduct over de Nieuwe Leeuwarderweg. Met steun van de Bewonersvereniging is snel een strooiwagen gehuurd, waarvan de kosten achteraf keurig door de gemeente vergoed zijn.
 - g. Door de oplettendheid van een bestuurslid (Jan Smit) is er door de gemeente snel actie ondernomen toen de processierups in het voorjaar voor overlast zorgde in het 'speelpark'.
2. Aan de westzijde van de Buiksloterdijk is, dankzij alert optreden van Hans Bekker en Willem Detz, voorkomen dat de bosschages en bomen direct achter de Buiksloterdijk naast de voormalig opzichterswoning gekapt worden. Daarnaast is de overlast van hangjongeren op die plek aangekaart, en is erop aangedrongen dat als hier een klussenbedrijf komt, er paal en perk gesteld wordt aan de geluidsoverlast.
3. In het najaar van 2015 werden we overvallen door een voorstel van de Gemeente om de huur van de voortuinen te verhogen van ca € 150 per perceel p.j. naar € 5.000 (€ 50 p/m²). Net als enkele verenigingen van woonboten hebben we daar direct

bezwaar tegen gemaakt. Er werd ons gezegd dat men in maart 2016 met een nieuw beleidsvoorstel zou komen. Sindsdien is het 'stil aan de overkant'. Dankzij Nina Veltmaat kregen we in het voorjaar een notitie onder ogen waarin dit onderwerp opnieuw wordt aangekaart. Afgesproken is, dat het nieuwe College van B&W zich hierover gaat buigen. We blijven dit op de voet volgen.

4. Elzenhagen-zuid.

- Sinds 2016 houden we ons vanuit ELZO, samen met de bewonersorganisaties van de Nintemanbuurt, Elzenhagen-Noord en Loenermark actief bezig met de nieuwbouw in Elzenhagen-zuid. Ook al zijn we niet tevreden over het resultaat, toch is het wel gelukt om enkele scherpe kantjes van het Stedenbouwkundig Plan te verzachten: de woningbouw wordt beperkt van 2200 naar max. 1800 woningen, de groenstrook langs het Noordhollandsch kanaal ('groene scheg') is van 50 naar 70 meter verruimd, er is meer ruimte voor groen gekomen in de Zuidbuurt, en het aantal wooneenheden van 'Startblok Elzenhagen' wordt beperkt van 686 naar ca 550 wooneenheden voor jongeren en statushouders (50/50). Daar staat tegenover dat de gemeenteraad geen gehoor heeft gegeven aan ons pleidooi voor huisvesting van de v.o.-school en de moskee elders in Noord.
- Tot nu toe voelt de gemeente niets voor verbetering van de veiligheid van de botonde, en wil nog steeds de Waddenweg als doorgaande verbinding sluiten. We blijven daar tegenstander van, en broeden op ideeën om daar alsnog beweging in te krijgen. Wel wil de gemeente een fietspad aanleggen van de Elzenhagensingel naar het Noorderpark, door de achtertuinen van de Nintemanbuurt. Wij steunen de Nintemanbuurt in hun verzet daartegen.
- Op voorstel van ELZO overlegt de gemeente voortaan via een 'Omgevingsraad' vier keer per jaar met omwonenden over de uitvoering van de bouw. Het eerste overleg ging vooral over ideeën voor het Dijkpark, dat aan weerszijden van het Noordhollandsch kanaal wordt aangelegd. Die avond hebben we ook gepleit voor een gedegen Bomenplan, en voor behoud van bomen langs de Scheurleerweg.
- De uitvoering van de bouw is inmiddels gestart. Als eerste werden we in februari opgeschrikt door een ingrijpende bomenkap langs de Nieuwe Purmerweg – als gevolg van het feit dat de atletiekbaan sterk verhoogd wordt (+ 2 meter tov de rest van Elzenhagen-zuid). Die kap viel niet meer tegen te houden, maar de gemeente heeft in overleg wel afgesproken extra struiken te plaatsen tussen de resterende bomen. Samen met de Krijtmolen verzetten we ons vanuit ELZO tegen de hoge ligging van de atletiekbaan en tegen het feit dat verschillende nieuwe gebouwen (waaronder het clubgebouw van ATOS) te hoog worden en zo voor hinder zorgen voor de Krijtmolen.
- De bouwwerkzaamheden van de geluidsschermen en Startblok zorgen op dit moment voor de nodige overlast. Daartegenover staat dat de gemeente na veel aandringen nu wel gehoor geeft aan onze oproep om het zand voor het ophogen van het bouwterrein via het water aan te voeren.

5. Samen met de Nintemanbuurt hebben we met de gemeente overeenstemming over de vervanging van de populieren op de Buikslotermeerdijk, door een 'gemengd boeket' van Amerikaanse eiken, Robinia's, Linden, Walnoot-bomen, Elsen, tamme Kastanjes en Appelbomen. Waarschijnlijk zal de kap plaatsvinden in november 2018 en de aanplant in het voorjaar 2019

6. Begin juli werd vooral de westzijde van de Buiksloterdijk verrast door de gevolgen van het nieuwe parkeerbeleid van de gemeente. Van de ene op de andere dag zetten mensen hun auto op de Buiksloterdijk, en sindsdien is het dringen op de dijk. De overlast gaat verder dan dubbel parkeren, je auto moeten parkeren op een betaalde plaats en parkeren op groenstroken. Ook de veiligheid komt in het gedrang doordat veel meer auto's een parkeerplekje zoeken, en dealers die eerst bij de parkeerplaats van het zwembad stonden, hebben nu hun 'werkterrein' naar de dijk verplaatst. Veel bewoners hebben hun beklag gedaan bij de gemeente. Samen met de bewoners heeft het bestuur van de bewonersvereniging in juli overleg gevoerd met stadsdeelbestuurder Saskia Groenewoud. De gemeente beroept zich vooral op de uitkomst van een vorig jaar (in de zomervakantie...) uitgevoerde enquête waarin het merendeel van de bewoners zich uitsprak *tegen* invoering van een parkeerbeleid. Afsproken is dat we begin oktober opnieuw overleg hebben over tussentijdse maatregelen – vooruitlopend op invoering van een parkeerregime in 2019.
7. De penningmeester heeft dit jaar een begin gemaakt met de automatische incasso van de contributie. Inmiddels doen zo'n 50 leden hieraan mee. Dat is niet genoeg om alle lopende kosten te dekken, dus we teren langzaam in! Bij deze uitnodiging zit een incasso-formulier. We hopen dat u alle verplichte velden invult, dit ondertekent, en meeneemt als u op de Jaarvergadering komt, of een scan maakt met ondertekening en als attachment opstuurt naar info@buiksloterdijk.org (of rechtstreeks in de bus doen bij de penningmeester, Jan Smit op nr 176).
8. De Feestcommissie is dit jaar weer lekker actief geweest en zal ter vergadering mondeling verslag doen. Dan zullen we ook horen welke nieuwe ideeën er zijn voor volgend seizoen.
9. Vorig jaar is gesleuteld aan de website. De homepage is vernieuwd en ziet er sindsdien overzichtelijker uit. Omdat de Damesbende stopt met haar Nieuwsbrief zullen we voortaan vaker via de email korte nieuwsberichten verzenden, die vervolgens weer verwijzen naar wat langere artikelen en nota's op de website. We hopen dat we zo de communicatie wat kunnen versnellen en verbeteren.

Amsterdam, 3 september 2018.

Namens het Bestuur van de Bewonersvereniging Buiksloot,
Pieter Hetteema (voorzitter)